



Wien, 1140, Wien

Zum Verkauf gelangt eine gut aufgeteilte 260m² große Liegenschaft mit 8 Räumen und guter Infrastruktur. Beschreibung: Das Objekt befindet sich im Erdgeschoss eines 1944 gebautes Gebäudes. Die 260m² große Fläche bietet viele Möglichkeiten. Von der Straße aus kommt man in ein Eingangsbereich rein aus welchem man in ein Vorraum gelangt. Aus dem Vorraum gelangt man in einen kleineren und einen größeren Raum, durch welchen man in die Küche kommt. Ein Badezimmer ist aus der Küche aus erreichbar. Die Treppen Hinunter gelangt man in eine sehr geräumige Halle. Die Liegenschaft ist Ideal für einen Restaurant, Arztpraxis, Fitness und viele andere Möglichkeiten. Lage: Das Lokal befindet sich in einer sehr frequenten Straße und bieten viele Geschäftsmöglichkeiten an. Die Straßenbahnstation „Diesterweggasse“ der Linien 49 und 52 erreicht man in ca. 3 Gehminuten. In der Nähe befindet sich das Wien Penzing Bahnhof. Die Einkaufsmöglichkeiten Billa und Hofer erreicht man in ca. 3 Gehminuten.

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 6

WOHNFLÄCHE:

m² : 260

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung:

Etagenheizung, Bodenfliesen, Abstellraum,